

PROTOKÓŁ

wyboru wykonawcy w postępowaniu prowadzonym
na podstawie art. 70¹ – 70⁵ Kodeksu cywilnego

na roboty budowlane w ramach zadania:

„Wspomagane Społeczności Mieszkaniowe z zespołami samodzielnych mieszkań dla osób z autyzmem- Leśny Dom” dofinansowanego ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.”

1. Przedmiot postępowania:

Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie budynku Centrum dla osób z autyzmem w ramach zadania „Wspomagane Społeczności Mieszkaniowe z zespołami samodzielnych mieszkań dla osób z autyzmem- Leśny Dom” dofinansowanego ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

2. Sposób upublicznienia zapytania ofertowego:

Ogłoszenie o przetargu w dniu 13.12.2023 r. zostało upublicznione poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Zamawiającego www.autyzm-kielce.pl

3. Termin składania ofert: ostatecznie wyznaczono na dzień 22.12.2023r. r. do godz. 11.00.

4. Wykaz złożonych ofert:

W wyznaczonym terminie wpłynęły 3 oferty.

Oferty zostały złożone przez:

Nr	Dane wykonawcy	Cena brutto	Gwarancja
Oferta nr 1	Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „PER-MIR” ul. Piekoszowska 359D 25-645 Kielce	5 430 000,00zł	60 mies.
Oferta nr 2	TORSEL R.Adamski, M.Kobos, H.Wielgo Spółka Jawna al. IX Wieków Kielc 6 lok.22 25-515	4 973 999,65zł	60 mies.

Oferta nr 3	HEINICH – INVESTMENT Ul. Wapiennikowa 10A, 25-112 Kielce	5 271 964,53zł	61mies.
-------------	--	----------------	---------

5. Informacja o spełnieniu warunków stawianych Wykonawcom

Nr oferty	Posiadanie uprawnień	Wykaz 3 budynków użyteczności publicznej pow. 3mln zł każda.	Warunki formalne, kompletna oferta wraz z załącznikami	Sytuacja ekonomiczna i finansowa zapewniająca wykonanie zamówienia	Brak powiązań osobowo-kapitałowych z Zamawiającym
1	Spełnia / nie spełnia	Spełnia /nie spełnia	Spełnia /nie spełnia	Spełnia / nie spełnia	Spełnia / nie spełnia
2	Spełnia / nie spełnia	Spełnia /nie spełnia	Spełnia /nie spełnia	Spełnia / nie spełnia	Spełnia / nie spełnia
3	Spełnia / nie spełnia	Spełnia / nie spełnia	Spełnia / nie spełnia	Spełnia / nie spełnia	Spełnia / nie spełnia

6. Informacja o ofertach odrzuconych wraz z uzasadnieniem.

Oferta nr 1. Przedsiębiorstwo Remontowo0 Budowlane „PER-MIR” Została odrzucona z uwagi na brak spełnienia warunku formalnego pkt 7 ppkt i - nie załączony został kosztorys z wyszczególnieniem kosztów przewidzianych materiałów budowlanych i podziałem na podstawowe zakresy robót. Ponadto kwota jest zbyt wysoka w stosunku do pozostałych ofert. Oferent nr 2 – TORSEL R.Adamski, M.Kobos, H.Wielgo Spółka Jawna” nie spełnia wymogów formalnych: brak kosztorysu wyszczególnieniem kosztów przewidzianych materiałów budowlanych z podziałem na podstawowe zakresy robót, ponadto w wykazie robót i w referencjach żadna z robót nie dotyczy budowy użyteczności publicznej. Wykazano jedynie budowę obiektu hotelowego, Nova Spółdzielcza oraz obiekt mieszkalno-usługowy. Wymienione obiekty nie są obiektami użyteczności publicznej.

Oferty ważne: 3 szt., **oferty odrzucone:** 2 szt.

7. Informacja o braku powiązań między Zamawiającym a Wykonawcami.

Brak powiązań osobowo-kapitałowych (o których mowa w Art. 6.2.4 Wytycznych w zakresie kwalifikowalności kosztów) pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, którzy złożyli ofertę.

8. Informacja o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Wykonawcy

W wyznaczonym terminie wpłynęły 3 oferty. Tylko jeden oferent spełnił wszystkie warunki.

Oferta nr 3: HEINICH – INVESTMENT, Ul. Wapiennikowa 10A, 25-112 Kielce .

9. Wynik postępowania i uzasadnienie wyniku:

Postępowanie zostało zakończone wyborem:

Oferta nr 3: HEINICH – INVESTMENT, Ul. Wapiennikowa 10A, 25-112 Kielce

Ostateczna cena oferty mieści się w kwocie, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, wysoka gwarancja.

Wybrana oferta zawiera jako jedyna spełnia wszystkie formalne warunki.

10. Data sporządzenia protokołu: 02.01.2024 r.

11. Osoba zatwierdzająca wynik postępowania:

Imię i nazwisko:

Paulina Papka

Prezes Zarządu Krajowego Towarzystwa Autyzmu oddział Kielce